

SEÑALES COYUNTURA Y OPINIÓN

Boletín de coyuntura y opinión



En esta edición: Matricula cero para estudiantes de educación superior hasta el 2023.

COYUNTURA NACIONAL

COYUNTURA INTERNACIONAL

COYUNTURA REGIONAL

ACTUALIDAD Y OPINIÓN

Este boletín es el resultado del trabajo realizado en el curso de Taller de Coyuntura, bajo la dirección y coordinación del profesor e investigador Jorge Iván González, del programa de pregrado en Economía de la Universidad Externado de Colombia.

Semanalmente el Boletín Señales resume la discusión de temas de actualidad económica, política y social a nivel nacional, internacional y regional.

COYUNTURA NACIONAL

Escrito por Juan Manuel Zuluaga, Jean Carlo Espitia, Santiago Villamil



La hipoteca inversa ya no será como fue prevista

El Gobierno le dio vuelta atrás a la iniciativa de las hipotecas inversas. La propuesta ya no se llevará a cabo tal como fue prevista inicialmente. En su lugar, se está tramitando un decreto que permita ofrecer rentas vitalicias inmobiliarias. Este mecanismo es un seguro y no un crédito, como la hipoteca inversa. La prima se paga mediante el traslado del dominio de la propiedad, pero el rentista continuaría con el usufructo de la propiedad hasta su fallecimiento. Habría tres modalidades.

Una es la renta vitalicia inmobiliaria inmediata, que paga periódicamente una renta a partir de la transferencia de la propiedad a la aseguradora. La segunda, la renta temporal cierta con renta vitalicia inmobiliaria diferida. Se pacta el periodo de rentas mensuales y la diferencia a favor del rentista se le entregará a los herederos en un único pago. La tercera, la renta inmobiliaria inmediata con posibilidad de retracto, permite recuperar al rentista la propiedad por el valor de los pagos efectuados a valor presente a la tasa acordada en el contrato, más la totalidad de los costos asociados. En este caso, el derecho de retracto recae exclusivamente en los rentistas y no en los herederos, marcando la principal diferencia con la propuesta inicial del Gobierno.

La iniciativa se explica porque en Colombia solo el 28% de la población de tercera edad tiene pensión, pero el 68% es propietaria de una vivienda. Las implicaciones para los herederos son de dos tipos. Por un lado, son negativos porque ya no reciben el inmueble. Pero es positivo porque alivia la carga financiera que conlleva el mantenimiento de los mayores.

([El Espectador](#))

El DNP ancla la reactivación en la disminución del costo salarial y en una nueva reforma tributaria

El pasado 15 de octubre se publicó el borrador del Consejo Nacional de Política Económica y Fiscal con miras al proceso de reactivación que enfrenta el país. Se propone reducir los costos no salariales de las empresas, y los que están asociados a los despidos. Y, además, se anuncian cambios en el estatuto tributario como, por ejemplo, la eliminación de algunas de las exenciones que reducen significativamente el recaudo fiscal. También se busca ampliar la base de contribuyentes, y subir la tarifa del IVA. Por último, no se descarta una modificación en el proceso de negociación del salario mínimo, que tenga en cuenta la difícil situación motivada por el Covid.

(Portafolio)



Buena la gestión del Ministerio de Comercio

La promesa de campaña de Iván Duque era modernizar el Estado para facilitar los movimientos financieros. El Ministerio del Comercio está tratando de concretar estos objetivos. El martes 13 de octubre suprimió 22 normas obsoletas. El ministro José Manuel Restrepo está gestionando este proceso, y busca que las soluciones se lleven a cabo con los agentes directamente afectados. Gracias a esta interacción se ha logrado mayor coordinación entre los actores que participan. Es muy interesante este tipo de iniciativas. De todas maneras, su éxito dependerá de la forma como estas medidas incidan en la productividad y la competitividad de las empresas

(La República)



COYUNTURA INTERNACIONAL

Escrito por Valentina Moreno, Isabella Ramírez y David Rodríguez

La dolarización espontánea amenaza política monetaria en Argentina y Venezuela

Debido a las crisis económicas, Venezuela y Argentina enfrentan problemas estructurales complejos. La inflación en Venezuela ya no cabe en ninguna estadística. La de Argentina todavía es manejable. Pero en ambos casos se ha perdido confianza en la moneda local, aumentando el uso del dólar en las diferentes transacciones. Pese a estas dificultades estos países no hacen oficial la dolarización por las consecuencias políticas y económicas que esto puede acarrear. De hecho, han aceptado una cierta dolarización pasiva. En Venezuela han fracasado varios intentos de cambiar el bolívar. Y la población recurre de manera desesperada al dólar ([BBC News](#))

Argentina puede tener dificultades con el FMI

Argentina va a financiar los salarios de las empresas que estén en proceso de reestructuración, que tengan más de 500 empleados, y que se dediquen a producir bienes de alto valor agregado. Esta medida que favorece el empleo, aumenta el gasto público. Y si supera ciertos límites puede haber dificultades con el FMI. Argentina necesita el apoyo del Fondo porque su situación económica es crítica.

([Dinero](#))

El aumento de los precios del petróleo puede ser transitorio

A pesar de la recesión económica mundial por causa del Covid-19 los precios del petróleo están aumentando debido al incremento de las importaciones de China. La OPEP estima que la demanda del crudo aumentará en el 2021. Sin embargo, existe el riesgo de que estos precios disminuyan en el corto plazo, porque los rebrotes que están surgiendo en el mundo van a reducir la demanda. Y quizás continúe el exceso de oferta.

([Portafolio](#))

La recuperación económica mundial depende del comportamiento de la pandemia

Las perspectivas económicas mundiales están sujetas al curso que siga la pandemia, y las medidas gubernamentales para controlar su expansión. Si el virus se sigue propagando tendrá implicaciones negativas en el PIB. Al diezmar la expansión del virus se reduciría la tasa de mortalidad, lo que ayudaría a restablecer la confianza, y permitiría una recuperación más acelerada en todos los sectores, con efectos positivos sobre el crecimiento y el empleo.

([Portafolio](#))

COYUNTURA REGIONAL

Escrito por Juan Pablo Chica, Alejandra Mancipe Gaviria

Plantón para exigir arreglos en autopista a Piedecuesta

Por fallas geológicas de la autopista a Piedecuesta han muerto tres personas en el 2011 y, además, se han presentado múltiples accidentes. Los habitantes de Piedecuesta han realizado un plantón exigiendo soluciones. En los últimos 18 meses, se han presentado más de 1.200 accidentes en varios puntos de Floridablanca y Piedecuesta, y a pesar de las demandas sin respuesta a INVIAS, los habitantes optaron por colocar avisos en los separadores del trayecto para evitar más accidentes fatales. Es importante que el Gobierno brinde una solución inmediata. Es deber del Estado garantizar la seguridad y buen estado de las vías.

([Vanguardia](#)).





Asesinan al hijo de gobernador indígena en el Bajo Cauca antioqueño

El 12 de octubre, el conflicto armado en el país cobró una nueva víctima. Se trata de un joven de 16 años miembro de la comunidad Zenú, quien fue asesinado en el municipio de el Bagre, ubicado en el Bajo Cauca Antioqueño. El Consejo de Gobierno Mayor de la Organización Indígena de Antioquia, presentó un informe sobre el homicidio, y confirmó que ni la víctima, ni sus familiares presentaron amenazas previas. No obstante el Acuerdo de La Habana, todavía se está lejos de lograr la paz. La cultura del perdón y la tolerancia requiere un aprendizaje continuo, que el gobierno debe apoyar de manera decidida..

([El Tiempo](#)).

Matricula cero para estudiantes de educación superior hasta el 2023

La Gobernación del Tolima aprobó la matrícula cero para estudiantes de educación superior de estratos 1 y 2 del departamento. Esta matrícula beneficiará a más de 12.000 estudiantes en modalidad presencial y a distancia. Si bien es importante esta inversión, también es primordial que exista de antemano una prestación de educación de calidad a estos jóvenes para eliminar las trampas de pobreza, e impulsar en estos jóvenes un mejor capital humano a mediano y largo plazo.

([El Tiempo](#))

Los tres puntos fatales para los ciclistas en la vía Chía-Sopó

El pasado domingo, ocurrió un hecho lamentable en las vías que conectan a la ciudad de Bogotá con el municipio de Chía. Específicamente en el puente de La Caro, un camión arrojó a un ciclista causando su muerte. El impacto hizo que José Duarte, el ciclista, cayera del puente a la vía inferior. Se requiere que haya más vías para la seguridad de los ciclistas. El creciente uso de la bicicleta se debe a la deficiencia del transporte, y al elevado costo del carro privado. El interés por la bicicleta tiene numerosas ventajas, y se debe apoyar, comenzando por la construcción de vías seguras. ([El Tiempo](#))